

## 制限付き一般競争入札（郵便入札）公告

社会福祉法人くにたち子どもの夢・未来事業団において、矢川保育園新築工事について、郵便による制限付き一般競争入札を執行するので、下記のとおり公告する。

2020（令和2）年2月25日

社会福祉法人くにたち子どもの夢・未来事業団  
理事長 汐見 稔幸

### 記

#### 1. 工事概要

工事名称	矢川保育園新築工事
工事場所	東京都国立市富士見台四丁目17-3の一部他
工事種別	建築工事
工事内容	建築工事一式 （電気設備工事、機械設備工事、外構遊具工事含む）
工事期間	契約締結日から2021（令和3）年2月26日まで
建物概要	① 建物構造 RC造、一部木造及び鉄骨造 地上2階建 ② 建物用途 保育所（定員108人） ③ 敷地面積 1,660.02 m <sup>2</sup> ④ 建築面積 621.22 m <sup>2</sup> ⑤ 延床面積 860.33 m <sup>2</sup>
支払条件	前払い及び中間前払い有。部分払いなし。

#### 2. 入札方法等

入札方法	制限付き一般競争入札（郵便入札）
予定価格	544,610,000円（税込）
最低制限価格	有（非公表）
入札保証金	免除

#### 3. 入札参加資格

- (1) 国立市競争入札参加者名簿に建築工事種目で登録されていること。
- (2) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (3) 当該入札の公告日から落札者決定までの期間に、国立市競争入札参加有資格者指名停止措置要綱（平成7年国立市訓令（甲）第37号）に基づく指名停止措置を受けていない者であること。

- (4) 公告日から落札決定までの期間に、国立市契約における暴力団等排除措置要綱（平成 26 年訓令第 12 号）に基づく入札参加除外措置を受けていない者であること。
- (5) 会社更生法（平成 14 年法律 154 号）に基づき更生手続き開始の申立てがなされている者、又は民事再生法（平成 11 年法律 225 号）に基づき更生手続き開始の申立てがなされている者については、更生手続又は再生手続開始決定日を審査基準日とした経営事項審査の再審査を受けた後、東京都知事が別に定める競争入札参加資格の再審査を受けていること。
- (6) 建築工事業において建設業の許可を有し、東京都内に建設業法（昭和 24 年法律第 100 号）に基づく本店、支店又は営業所があること。
- (7) 直近の建設業経営事項審査総合評点（P 点）が 900 点以上（建築一式）であること。ただし、本店、支店又は営業所が国立市内にある事業者については、同評点（P 点）が 750 点以上（建築一式）の事業者も可とする。
- (8) 過去 10 年以内に保育施設等の建設実績があること。
- (9) 対象工事に係る設計業務等の受託者又は受託者と資本若しくは人事面において関連がある者でないこと。

#### 4. 制限付き一般競争入札参加資格確認申請書類の提出

- (1) この入札に参加を希望する者は、制限付き一般競争入札参加資格確認申請書類を提出して、この入札に参加する資格があることの審査を受けること。
- (2) 制限付き一般競争入札参加資格確認申請書類配布期間及び場所  
配布期間 公告日から 2020（令和 2）年 3 月 5 日（木曜日）まで  
配布場所 社会福祉法人くにたち子どもの夢・未来事業団のホームページからダウンロード【URL】<http://www.kunitachi-j.or.jp>
- (3) 受付期間  
公告日の翌日から 2020（令和 2）年 3 月 5 日（木曜日）まで  
ただし、土曜日、日曜日、祝日を除く
- (4) 受付時間  
午前 9 時から午後 4 時まで
- (5) 提出書類
  - ① 制限付き一般競争入札参加資格確認申請書
  - ② 会社案内・会社経歴書
  - ③ 経営状況・実績等調査同意書
  - ④ 建設業許可証の写し
  - ⑤ 経営事項審査総合評点のわかる最新の経営事項審査結果通知書の写し
  - ⑥ 保育施設等の施工実績に関する工事施工実績調書
  - ⑦ 工事施工実績調書に記載した件名の工事請負契約書の写し又は CORINS 竣工登録検査工事受領書（官公庁発注の場合のみ）の写し
  - ⑧ 郵便入札立会申請書（希望者のみ）

⑨ 設計図書貸出申請書

⑩ 返信用封筒（84 円切手貼付の長 3 封筒に自社宛先を記入）

(6) 提出方法

持参又は郵送（締切日午後 4 時までには必着のこと）

(7) 提出先

東京都国立市富士見台 2 丁目 47 番地の 1（国立市役所地下 1 階）  
社会福祉法人くにたち子どもの夢・未来事業団 法人経営室 脇領 広  
電話 042-576-2111（国立市役所代表）内線 205（事業団法人経営室）

(6) 問い合わせ先

下記メールアドレスまでメールによりお問合せください。

sec\_keiei@kunitachi-j.or.jp

5. 制限付き一般競争入札参加資格確認通知及び設計図書等の配布

- (1) 入札参加資格が有りと確認された事業者には、2020（令和 2）年 3 月 9 日（月曜日）に入札参加資格確認通知を発出するとともに、申請に基づく設計図書等の貸し出しを同日より行う。その方法は、当法人事務所での手渡し、もしくは、PDF データ入りの CD-R の郵送（着払）により貸し出しを行う。
- (2) 現場説明会は行わないものとする。
- (3) 貸し出した設計図書等は、入札時に持参又は郵送等により返却すること。

6. 入札日程等

公 告 日	2020（令和 2）年 2 月 25 日（火曜日）
応募締切日	2020（令和 2）年 3 月 5 日（木曜日）
入札参加資格確認通知送付	2020（令和 2）年 3 月 9 日（月曜日）
設計図書配布日	2020（令和 2）年 3 月 9 日（月曜日）から
質問書提出期限	2020（令和 2）年 3 月 16 日（月曜日）締切
質問書回答日	2020（令和 2）年 3 月 23 日（月曜日）まで
入札書締切日	2020（令和 2）年 3 月 27 日（金曜日）午後 5 時
開札予定日	2020（令和 2）年 3 月 30 日（月曜日）午後 2 時 会場：国立市富士見台 2 丁目 47 番地の 1 国立市役所 3 階第 2 会議室

7. 質疑応答

- (1) 本件入札に関し、設計図書等の内容について質疑がある場合には、下記により質問書（様式有）を提出すること。

① 提出先

〒186-0003 国立市富士見台 2 丁目 47 番地の 1（国立市役所地下 1 階）  
社会福祉法人くにたち子どもの夢・未来事業団 法人経営室  
メール：sec\_keiei@kunitachi-j.or.jp  
電 話：042-576-2111（国立市役所代表）内線 205（事業団法人経営室）

## ②提出方法

「6. 入札日程等」において記載された質問書提出日までに上記のEメールアドレス宛にメールにて提出すること。

## ③回答方法

「6. 入札日程等」において記載された質問書回答日までに入札参加資格を有する全事業者にメールにて回答する。

(2) 質疑がない場合には、「質疑なし」として質問書を提出すること。

(3) 入札に係る書類作成に直接関係のない質問及び提出期限を超過して提出された質問書については回答しない。

## 8. 入札参加資格の喪失

制限付き一般競争入札参加資格審査結果通知書により入札参加資格を確認された者が、通知後において、入札参加資格を満たさないこととなったときは、この工事の入札に参加することはできない。

## 9. 入札書の到達期限及び送付場所

(1) 到達期限 2020（令和2）年3月27日（金曜日）午後5時（必着）

(2) 送付場所 〒186-0003

東京都国立市富士見台2丁目47番地の1(国立市役所地下1階)  
社会福祉法人くにたち子どもの夢・未来事業団 法人経営室

## 10. 入札の立会い

入札の立会者は、郵便入札立会申請書にて申請した者とする。立会いを希望する場合には、2020（令和2）年3月5日（木曜日）午後4時までに郵送（必着）またはEメールにより郵便入札立会申請書を提出すること。

なお、申請者が2者を超えた場合は抽選により立会者2者を決定し、入札書到達期限前日までに連絡をする。

## 11. 落札者の決定

(1) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする。

(2) 落札者とすべき同額の入札をした者が2者以上あるときは、ただちにくじ引きにより落札者を決定するものとする。よって、担当者は当日連絡を受けられる体制を整えておくこと。

## 12. 入札にあたっての注意事項

(1) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に、当該金額の100分の10に相当する額を加算した額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は消費税

に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

- (2) 入札を辞退するときは、入札書に辞退の旨及びその理由を明記し、記名押印のうえ、封入封緘して「9.入札書の到達期限及び送付場所」記載の期日までに郵送提出すること。
- (3) 入札書は一般書留又は簡易書留により郵送すること。
- (4) 入札にあたって、入札書に見積内訳書を添付して郵送すること。
- (5) 郵送する入札書は締切日時までに必着のこと。なお、締切日時を超過して到達した入札書は、いかなる理由においても受理しない。また、郵送以外の持参、電報又はファクシミリ等による入札も認められない。
- (6) 入札参加者の数が1者であるときは、入札を執行しないものとする。  
ただし、辞退する旨を記載した入札書により郵便入札する者は、入札参加者に含めるものとする。
- (7) 下記の各項目に該当する入札は無効とする。
  - ① 入札に参加する資格のない者がした入札
  - ② 郵便以外の方法により入札書を提出した入札
  - ③ 不備のある入札書を提出した者がした入札
  - ④ 談合その他不正行為があったと認められる入札
  - ⑤ 虚偽の提出書類一式を提出した者がした入札
  - ⑥ 入札後に辞退を申し出て、その申出を受理された者がした入札
  - ⑦ 次に掲げる入札をした者がした入札
    - ア 入札書に押印がないもの
    - イ 記載事項を訂正した場合において、訂正箇所に押印がないもの
    - ウ 押印された印影が明らかでないもの
    - エ 記載すべき事項の記入がないもの、又は記入した事項が不明確なもの
    - オ 2以上の入札書を提出した者がしたもの
  - ⑧ 前各項目に定めるもののほかに、その他公告に示す事項に反した入札

### 13. 契約方法等

- (1) 契約書式は、国立市の工事請負契約に関する標準契約書に準拠する。
- (2) 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律第13条第1項の主務省令で定める事項について、書面に記載し契約書に添付すること。
- (3) 契約保証金の徴収は免除する。
- (4) 一括下請負契約を行わないこと。
- (5) 本工事の契約締結は、本法人の理事会において決議しなければならない事項であるため、当法人理事会において決議し承認を受けた後、かつ、本件工事に係る国の保育所等整備交付金の内示及び独立行政法人福祉医療機構（WAM）の資金融資決定後とする。なお、いずれの時期についても、2020（令和2）年4月下旬頃までの取得を見込んでいる。また、その間の本件工事に係る仮

契約の締結は行わない。

- (6) 請負代金の支払時期に関しては、国立市保育所整備補助金等の交付時期を目安とし、落札者と協議する。

#### 14. その他特記事項

- (1) 提出された資料の返却は行わない。なお、提出された資料を公表したり、無断で他の目的に使用したりすることはしない。
- (2) 落札者は、契約締結後、速やかに近隣住民に対し、工事説明会を実施し、工事期間中の安全対策等について説明を行うこと。
- (3) 契約の履行に当たっては、発注者及び監理者の指示に従うこと。また、本件工事は、東京都及び国立市から補助を受ける事業として、東京都及び国立市の指導・監督の下に推進されている。そのため、工事実施に当たっては関係諸官庁に協力し、その指導・指示があった場合にはそれに従うこと。